

Воронин



Шмелеву А.А.
Для рассмотрения
08.08.13
Исх № 488
от « 09 » 08 2013 г.

Открытое акционерное общество
«Южураллифтремонт»
Братская ул., д. 3/3, Оренбург, 460038
Телефон: (3532) 36-69-03
Факс: 36-74-28
E-mail: Lift56rus@inbox.ru
ИНН/КПП 5609040834/560901001
Р/сч 40702810100000000935
в ОИКБ «Русь» (ООО) г.Оренбург
К/сч 30101810700000000886
БИК 045354886

Куда: Управление Федеральной
антимонопольной службы по Оренбургской
области
460046, г.Оренбург, ул. 9-го Января, д.64

Жалоба на действия конкурсной комиссии

1. Заказчик: ТСЖ «Гарант» 460026, г. Оренбург, ул. Салмышская, 20

Члены конкурсной комиссии: Председатель комиссии: С.П. Сыврасев, Члены конкурсной комиссии: Свиридова Т.В., Тукбаева Э.Д., Дзюба Н.Н., Ярошенко Т.Н.

2. Участник размещения заказа (заявитель): Адрес официального сайта на котором размещена информация о размещении заказа: <http://www.admin.orenburg.ru>, газета «Вечерний Оренбург» № 30 от 24.07.2013 г., №31 от 31.07.2013 г.

Наименование конкурса: Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения), крыши, утепление и ремонт фасада, замены лифтового оборудования, расположенного по адресу: г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, 7.

Дата опубликования извещения о проведении открытого конкурса: 24.07.2013 г.

Дата опубликования объявления об изменении извещения и конкурсной документации о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту: 31.07.2013 г.

В нарушение пп.5.2 п.5 конкурсной документации по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома Заказчик конкурса вправе вносить изменения в конкурсную документацию не позднее чем за 5 дней до даты вскрытия конвертов, о чем он должен известить участников путем публикации соответствующей информации на сайте в сети Интернет и (или) в средствах массовой информации, Заказчик внес изменения в конкурсную документацию 31.07.2013 г., что подтверждается публикацией в газете «Вечерний Оренбург» № 31 от 31.07.2013 г. стр.31., что является нарушением условий конкурсной документации, так как дата вскрытия конвертов была установлена в 10 часов 30 минут 03 августа 2013 г., согласно извещению о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному

Управление Федеральной антимонопольной
службы по Оренбургской области

Вх № 1303к « 15.07 »

ремонту от 24.07.2013 г., что привело к сокращению сроков подготовки документов, с учетом внесенных изменений.

В соответствии с протоколом оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения), крыши, утепление и ремонт фасада, замена лифтового оборудования, энергетическое обследование многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, 7 от 08.08.2013 г. нашей организации было отказано в допуске к участию в конкурсе по следующим причинам:

- несоответствие требованиям, установленным п.2 конкурсной документации, в частности: абзацу 5 п.2.1 конкурсной документации;

- представление неполного комплекта документов, установленных п.3 конкурсной документации, и документов, оформленных ненадлежащим образом, в частности по абз. 6,13 п.3.1, п. 3.3 конкурсной документации;

- несоответствие требованиям п.п.1.3, 1.5 конкурсной документации, приложению № 1 к конкурсной документации (п. 7.13).

Доводы Заявителя:

1. ОАО «Южураллифтремонт» подали конкурсную заявку 05.08.2013 г. в 9ч.40 мин. что подтверждает отметка на сопроводительном письме.

В связи с отсутствием журнала регистрации конкурсных заявок на участие в конкурсе, нашей заявке не был присвоен порядковый номер, но в письме от 09.08.2013 г. № 01-02/603 полученном от ТСЖ «Гарант» ОАО «Южураллифтремонт» был присвоен регистрационный порядковый номер 2.

2. Не предоставление документов указанных в п.п. 2.1 абзаца 5, не является основанием для отказа в допуске к участию в открытом конкурсе, так как в п.п. 3.1 п.3 конкурсной документации сказано, что документы указанные в п.п. 3.1 п.3 являются обязательными для представления. Отсутствие в составе конкурсной заявки какого-либо документа, а также представление документов по формам, не соответствующим форматам, включенным в конкурсную документацию, является основанием для отказа в допуске к участию в конкурсе.

3. В заявке на участие в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту (приложение №2 к конкурсной документации), в п. 7 ОАО «Южураллифтремонт» указана цена договора 6 147 558,51 руб., а сметные расчеты предоставлены на сумму 6 097 558,51 руб., так как в конкурсной документации отсутствует дефектная ведомость на энергетическое обследование на сумму 50 000 руб. и в техническом задании так же отсутствует вид работ: энергетическое обследование.

4. В соответствии с п.1 ст.9 Федеральный закон РФ №152 «О защите персональных данных» сотрудники не дали согласие на предоставление своих персональных данных для ТСЖ «Гарант».

5. Локальный сметный расчет на капитальный ремонт системы электроснабжения предоставленный ОАО «Южураллифтремонт» соответствует дефектной ведомости, но не соответствует техническому заданию, по причине несоответствия технического задания и дефектной ведомости на капитальный ремонт системы электроснабжения конкурсной документации.

6. ОАО «Южураллифтремонт» заведомо не могло знать результатов конкурса и заключить договора с субподрядными организациями на проведение работ, перечисленных в п.п. 1.3.

7. Несоответствие данных п.п. 2.1 п. 2 конкурсной документации (абз. 9) (выполнение работ в срок не более **35 дней с даты заключения договора подряда**) и данных п.п. 1.4 п. 1 Приложения №1 к конкурсной документации (срок выполнения работ составляет **45 дней с даты начала работ**).

На основании вышеизложенного

Прошу:

1. Отменить решение конкурсной комиссии по протоколу от 08.08.2013 г. до рассмотрения по существу жалобы на действия конкурсной комиссии.
2. Признать незаконными действия конкурсной комиссии в части отказа ОАО «Южураллифтремонт» в допуске к участию в конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения), крыши, утепление и ремонт фасада, замена лифтового оборудования, энергетическое обследование многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, 7.
3. Выдать ТСЖ «Гарант» предписание об аннулировании протокола оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения), крыши, утепление и ремонт фасада, замена лифтового оборудования, энергетическое обследование многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, 7.
4. Повторно провести процедуру проведения открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту.

Приложения

1. Извещение о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту от 24.07.2013 г.
2. Сопроводительное письмо.
3. Протокол оценки и сопоставления заявок на участие в открытом конкурсе на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома внутридомовых инженерных систем (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения), крыши, утепление и ремонт фасада, замена лифтового оборудования, энергетическое обследование многоквартирного дома по адресу: г. Оренбург, ул. Юных Ленинцев, 7.
4. Письмо от 08.08.2013 г. № 01-02/600 от ТСЖ «Гарант».
5. Письмо от 09.08.2013 г. № 09.08.2013 г.
6. Конкурсная документация по проведению открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту многоквартирного дома.
7. Объявление об изменении извещения и конкурсной документации о проведении открытого конкурса на выполнение работ по капитальному ремонту от 24.07.2013 г.
8. Копия газеты «Вечерний Оренбург» № 31 от 31.07.2013 г.

Генеральный директор

А.А. Бондаренко

