



ООО «Кубик Рубик»
 Юр.адрес: 460507, Оренбургский р-н
 пос. Пригородный, ул. Лесхозовская, 2А
 Факт.адрес: 460018, г.Оренбург ул.Аксакова 30
 ИНН: 5609064
 КПП: 563801001
 Расчетный счет: 40702810610610009352
 ФИЛИАЛ № 6318 ВТБ 24 (ЗАО) г.Самара
 БИК: 043602955
 Кор.счет: 30101810700000000955
 Т.89228914242
Lirakm89@mail.ru
 Ф.83532766100

Исх. № 84 от 25.12.2013года

**В Управление Федеральной
 Антимонопольной службы по
 Оренбургской области**

От ООО «Кубик Рубик»

Чурикова АА

рекламное агентство

25.12.13

Юр.адрес: 460507, Оренбургский р-н
 пос. Пригородный, ул. Лесхозовская, 2А
 Факт.адрес: 460018, г.Оренбург ул.Аксакова 30
 ИНН: 5609064
 КПП: 563801001
 Расчетный счет: 40702810610610009352
 ФИЛИАЛ № 6318 ВТБ 24 (ЗАО) г.Самара
 БИК: 043602955
 Кор.счет: 30101810700000000955
 Т.89228914242
Lirakm89@mail.ru
 Ф.83532766100

ЖАЛОБА

на документацию (извещение) о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург»

Организатор торгов: Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга

Место нахождения: Российская Федерация, 460000, г.Оренбург, ул.Советская, д.60

Способ размещения заказа: Открытый аукцион

Наименование аукциона: Проведение торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург»

Торги проводятся по 14 лотам:

№ п/п	Номер лота	Количество мест	Размер задатка 50%, руб.	Начальная цена, руб.
1	1	80	3 100 000,0	6 200 000
2	2	80	3 100 000,0	6 200 000
3	3	80	3 100 000,0	6 200 000

Уполномоченный Федеральной антимонопольной службы по Оренбургской области

Исх. № 1107/кн от 25.12.2013

12124

4	80	3 050 000,0	6 100 000
5	80	3 050 000,0	6 100 000
6	5	200 000,0	400 000
7	30	1 300 000,0	2 600 000
8	30	1 250 000,0	2 500 000
9	35	1 400 000,0	2 800 000
10	30	1 250 000,0	2 500 000
11	40	1 550 000,0	3 100 000
12	50	1 800 000,0	3 600 000
13	50	1 900 000,0	3 800 000
14	50	1 950 000,0	3 900 000

Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в открытом аукционе (по местному времени) 31.12.2013 09:30

Дата проведения открытого аукциона 23.01.2014

23 декабря 2013 года Департаментом градостроительства и земельных отношений администрации г. Оренбурга на сайте www.orenburg.ru было размещено извещение о проведении торгов в форме открытого аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «город Оренбург». Полагаем, что документация об открытом утверждена с нарушением Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург», закона о «Защите конкуренции» по следующим основаниям:

1. В соответствии с п. 4.9. Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «город Оренбург» указывается, что Претенденту отказывается в участии в торгах «при наличии у него просроченной задолженности перед бюджетом МО «город Оренбург» по договорам на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории города Оренбурга». В разделе II извещения указано, что «Претендент не допускается комиссией к участию в торгах в случаях:.....при наличии у него задолженности перед бюджетом МО «город Оренбург». Таким образом, раздел II извещения в части оснований не допуска Претендента к участию в торгах противоречит Положению о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «город Оренбург».

В извещении присутствуют положения взаимоисключающие друг друга и лишаящие претендента права на защиту своих интересов. В частности согласно разделу I «Подача заявки на участие в торгах выражает согласие претендента с условиями настоящего извещения и документации о торгах о принятии обязательств соблюдать условия. В случае нарушения обязательств претендент не допускается к торгам, а его заявка отклоняется». В разделе II в перечне оснований отказа в допуске к торгам такое основание как нарушение обязательств соблюдать условия извещения и аукционной документации отсутствует. Таким образом, в извещении присутствуют взаимоисключаемые положения. Кроме того, в силу раздела I в случае не согласия претендента с положениями извещения и обращения в суд за защитой своих интересов, при условии подачи им заявки на участие в торгах должно рассматриваться, как нарушение обязательств соблюдать условия извещения. Однако, в соответствии с действующим законодательством отказ от права на судебную защиту является ничтожным.

3. В п. «е» раздела III извещения указывается, что заявка на участие в торгах должна содержать документ об одобрении совершения сделки (сделок) органами управления общества, с указанием существенных условий на которых она (они) могут быть совершены. В действующем законодательстве не содержится перечень условий договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, которые являются существенными. Таким образом, данное требование извещения к заявке на участие в торгах не является конкретным и определенным, так как каждый Претендент вынужден по своему внутреннему убеждению определять какие условия договора на установку и эксплуатацию являются существенными, а какие нет. Необходимо указать полный перечень условий договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, которые, по мнению организаторов торгов, являются существенными, иначе данное требование к заявке на участие в торгах является неоднозначным и не конкретным.
4. В п. «ж» раздела III извещения указывается, что заявка на участие в торгах должна содержать копию проекта предполагаемой к установке рекламной конструкции с учетом особенностей вида, типа и место положения рекламной конструкции. Объявленные торги проводятся по 14 лотам (по 720) рекламным конструкциям. Специалисту проектировочного бюро для составления проекта одной рекламной конструкции, в соответствии с заявленными в извещении требованиями и особенностями конкретного место положения рекламной конструкции и для организации выезда с целью точного определения места установки рекламной конструкции требуется не менее одного календарного месяца. Срок

подачи заявок на участие в торгах согласно извещению составляет 7 полных календарных дней (с 09:00 «24» декабря 2013 г. – 09:30 «31» декабря 2013 г.). Таким образом, требование о предоставлении копии проекта предполагаемой к установке рекламной конструкции с учетом особенностей вида, типа и место положения рекламной конструкции в течение 7 календарных дней является не разумным и не исполнимым. Кроме того, согласно разделу 6 Положения о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории МО «город Оренбург» в перечне документации, необходимой для участия в торгах отсутствует такой документ как проект рекламной конструкции. Таким образом, данное требование в извещение является незаконным.

5. В п. «и» раздела III извещения указывается, что заявка на участие в торгах должна содержать оригинал либо заверенную налоговым органом копию справки об отсутствии у претендентов задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня по форме утвержденной Приказом ФНС РФ № ММВ-7-12/22 от 21.01.2013 года. Приказа с подобными реквизитами не существует. Кроме того, согласно ответу специалистов ИФНС по Промышленному району г. Оренбурга на устный запрос ООО «Карат» для оформления справки (в соответствии с приказом, имеющим сходные, но не идентичные реквизиты с приказом, указанным в извещении) необходимо получить ответы на запросы из других ИФНС России и требуется не менее 10 календарных дней. Так же, согласно п. 163 Административного регламента ФНС по предоставлению государственной услуги по бесплатному информированию, утвержденному Приказом Министерства финансов РФ № 99Н от 02.07.2012 года «Справка представляется в течение 10 рабочих дней со дня поступления в инспекцию ФНС России соответствующего письменного запроса». Срок подачи заявок на участие в торгах согласно извещению составляет 7 полных календарных дней (с 09:00 «24» декабря 2013 г. – 09:30 «31» декабря 2013 г.). Таким образом, требование о предоставлении справки об отсутствии у претендентов задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня по форме утвержденной Приказом ФНС РФ № ММВ-7-12/22 от 21.01.2013 года в течение 7 календарных дней является не разумным и не исполнимым. Данное требование не может быть исполнено в срок определенный в извещении не по вине претендента. Кроме того, в извещении не указывается на какую конкретную дату должна быть выдана справка, так как в налоговом органе требуют в запросе указывать конкретную дату.

В разделе I извещения указывается, что дата начала приема заявок на участие в торгах – 09 часов 00 минут «24» декабря 2013 года. Дата окончания приема заявок на участие в торгах 09 часов 30 минут «31» декабря 2013 г. Таким образом, на подготовку и оформление всех необходимых документов претендента отводиться только 7 календарных дней, из которых только 5 будут рабочими. Из изложенного выше следует, что данного срока не достаточно для исполнения требований извещения, т.е. данное положение извещения ограничивает число претендентов которые могли бы принять участие в торгах (если только необходимые документы не подготовлены и не запрошены претендентами ранее чем было размещено извещение), т.е. аукционная документация нарушает ст. 15 Закона «О защите конкуренции» от 26.07.2006 года.

В договоре на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, входящем в состав аукционной документации в п. 1.5. присутствует обязательство рекламораспространителя осуществить размещение социальной рекламы сторона А на срок до 50 дней; сторона Б на срок до 70 дней в течение календарного года. Данное требование противоречит Закону «О рекламе» от 13.03.2006 г., а именно п.3 ст. 10 «Заключение договора на распространение социальной рекламы является обязательным для рекламораспространителя в пределах пяти процентов годового объема распространяемой им рекламы...», т.е. организатор торгов, требуя подписания договоров на подобных условиях, нарушает пределы, установленные федеральным законодательством РФ.

ПРОШУ:

1. Приостановить проведение торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург»
2. Провести внеплановую проверку всех действий Организатора торгов.
3. Признать Организатора торгов нарушившим Положение о проведении торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на территории муниципального образования «город Оренбург», закон о «Защите конкуренции» и закон «О рекламе».
4. Выдать Заказчику предписание об устранении нарушений законодательства.

Приложения:

1. Извещение о проведении открытого аукциона;
2. Приказ на директора.

Генеральный директор ООО «Кубик Рубик» Гутин С.М.

