**Правоприменительная практика законодательства о рекламе Оренбургского УФАС России**

В соответствии со статьей 33 ФЗ РФ «О рекламе» № 38-ФЗ от 13.03.2006 года территориальный антимонопольный орган осуществляет в пределах своих полномочий государственный надзор за соблюдением законодательства Российской Федерации о рекламе.

А именно:

1) предупреждает, выявляет и пресекает нарушения физическими или юридическими лицами законодательства Российской Федерации о рекламе.

2) возбуждает и рассматривает дела по признакам нарушения законодательства Российской Федерации о рекламе.

Дела по признакам нарушения законодательства о рекламе возбуждаются Оренбургским УФАС России как по собственной инициативе в результате проверок, так по обращениям граждан, организаций, государственных, правоохранительных органов.

В текущем периоде 2017 года было возбуждено порядка 47 комиссионных и 43 административных дел по признакам нарушения законодательства РФ о рекламе.

Среди основных нарушений допущенных хозяйствующими субъектами при размещении рекламы явились - **нарушения в рекламе:**

**- финансовых услуг, в том числе микрофинансовых организаций и деятельности ломбардов.**

В соответствии с [частями 1](consultantplus://offline/ref=134B339AAE8AECEEF410A95DEEDD9CE7DBB986D722C138D03CF2BCCB76ABED459277C00284CBB480CAd8K) и [3 статьи 28](consultantplus://offline/ref=134B339AAE8AECEEF410A95DEEDD9CE7DBB986D722C138D03CF2BCCB76ABED459277C00284CBB481CAd2K) Закона о рекламе в рекламе должны быть указаны наименование или имя лица, оказывающего банковские, страховые и иные финансовые услуги, а также условия оказания этих услуг.

Наличие в рекламе информации о возможности получения (уточнения) сведений об условиях оказания соответствующих услуг у сотрудников организации, предоставляющей такие услуги, или иных консультантов, обладающих необходимыми сведениями об условиях оказания данных услуг, не освобождает рекламодателя от исполнения обязанности опубликования в рекламном объявлении условий оказания банковских, страховых и иных финансовых услуг, влияющих на их стоимость, если в рекламе сообщается хотя бы одно из таких условий.

В соответствии с [частью 3 статьи 28](consultantplus://offline/ref=134B339AAE8AECEEF410A95DEEDD9CE7DBB986D722C138D03CF2BCCB76ABED459277C00284CBB481CAd2K) Закона о рекламе, если реклама услуг, связанных с предоставлением кредита, пользованием им и погашением кредита, содержит хотя бы одно условие, влияющее на его стоимость, эта реклама должна содержать все остальные условия, определяющие фактическую стоимость кредита для заемщика и влияющие на нее, поскольку указание неполных сведений об условиях предоставления кредита может привести к искажению сути рекламируемой банковской услуги и ввести в заблуждение потребителей, имеющих намерение ею воспользоваться.

К условиям, влияющим на стоимость кредита, в частности, могут относиться условия о размере процентной ставки, сумме и сроке кредита, платежах и комиссиях по кредитным операциям, а также о дополнительных расходах заемщика, связанных с получением кредита (по страхованию рисков, в том числе жизни, здоровья потенциального заемщика, нотариальному заверению документов, предоставлению обеспечения по кредитному договору, оценке имущества, передаваемого в залог, и др.).

Вместе с тем рекламодатель не обязан указывать конкретный размер дополнительных расходов, которые понесет заемщик, воспользовавшись рекламируемой банковской услугой. Достаточно перечисления таких расходов.

В то же время к информации, определяющей фактическую стоимость кредита, не может быть отнесена информация о неблагоприятных последствиях нарушения договора на оказание финансовых услуг, которые может понести заемщик при неисполнении обязательства, поскольку указанные последствия не могут быть определены рекламодателем до возникновения факта нарушения соответствующих условий договора.

Необходимо учитывать, что положения [статьи 28](consultantplus://offline/ref=134B339AAE8AECEEF410A95DEEDD9CE7DBB986D722C138D03CF2BCCB76ABED459277C00284CBB480CAd7K) Закона о рекламе не могут применяться к отношениям, связанным с предоставлением товарного и (или) коммерческого кредита.

Что касается **рекламы деятельности ломбардов**, то в данном случае следует учитывать, что в соответствии с пунктом 2 статьи 2 Федерального закона Российской Федерации «О Ломбардах» от 02.11.2007 N 249-ФЗ) Ломбард должен иметь полное и вправе иметь сокращенное фирменное наименование на русском языке. Ломбард вправе иметь также полное фирменное и (или) сокращенное фирменное наименование на языках народов Российской Федерации и (или) иностранных языках. Фирменное наименование ломбарда должно содержать слово "ломбард" и указание на его организационно-правовую форму.

Ломбард вправе ежедневно с 8 до 20 часов по местному времени принимать в залог и на хранение движимые вещи (движимое имущество), принадлежащие заемщику или поклажедателю и предназначенные для личного потребления, за исключением вещей, изъятых из оборота, а также вещей, на оборот которых [законодательством](consultantplus://offline/ref=5DB02D55491FF9FDDED3DB6696EEAFD7FD8CC478BBFCD137C32C963D3FD7DB5BB27FDB26713332B5GC4EE) Российской Федерации установлены соответствующие ограничения.

Ломбарды вправе осуществлять профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=BCC9A4654DE06BF9ADE955123EC42E0BE7C7A8C535A2156CEF37B98903Z050E) "О потребительском кредите (займе)".

Соответственно ряд выше перечисленных требований относится к непосредственному содержанию рекламы деятельности ломбардов.

В соответствии со статьей 38 ФЗ О рекламе ответственность за нарушения в рекламе финансовых услуг несут и рекламодатели и рекламораспространители.

Административная ответственность за нарушение требований закона о рекламе установлена статьей 14.3 КоАП РФ.

Так, нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем законодательства о рекламе влечет наложение административного штрафа

- на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей;

- на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей;

- на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

Распространение кредитной организацией рекламы услуг, связанных с предоставлением кредита или займа, пользованием им и погашением кредита или займа, содержащей хотя бы одно условие, влияющее на его стоимость, без указания всех остальных условий, определяющих полную стоимость кредита (займа) для заемщика и влияющих на нее, влечет наложение административного штрафа

- на должностных лиц в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей;

- на юридических лиц - от трехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей.

Реклама банковских, страховых и иных финансовых услуг и финансовой деятельности не должна:

- содержать гарантии или обещания в будущем эффективности деятельности (доходности вложений), в том числе основанные на реальных показателях в прошлом, если такая эффективность деятельности (доходность вложений) не может быть определена на момент заключения соответствующего договора;

- умалчивать об иных условиях оказания соответствующих услуг, влияющих на сумму доходов, которые получат воспользовавшиеся услугами лица, или на сумму расходов, которую понесут воспользовавшиеся услугами лица, если в рекламе сообщается хотя бы одно из таких условий.

3. Если реклама услуг, связанных с предоставлением кредита или займа, пользованием им и погашением кредита или займа, содержит хотя бы одно условие, влияющее на его стоимость, такая реклама должна содержать все остальные условия, определяющие полную стоимость кредита (займа), определяемую в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D721284426FB02C9B269BED886956A9B7A658D71B28404D8C4E4E7FD5EF2D48732645DC7B2FE8B4BREv9K) "О потребительском кредите (займе)", для заемщика и влияющие на нее.

4. Реклама услуг по предоставлению потребительских займов лицами, не осуществляющими профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=7CDAEC78A3F9D042E69B28D5E19CC2F04CF1A61E04D5C5AB00C657B774T6yEK) "О потребительском кредите (займе)", не допускается.

4. Если оказание банковских, страховых и иных финансовых услуг или осуществление финансовой деятельности может осуществляться только лицами, имеющими соответствующие лицензии, разрешения, аккредитации либо включенными в соответствующий реестр или являющимися членами соответствующих саморегулируемых организаций, реклама указанных услуг или деятельности, оказываемых либо осуществляемой лицами, не соответствующими таким требованиям, не допускается.

Кроме того, в соответствии со статьей 5 закона о рекламе, реклама финансовых услуг финансовой деятельности должна быть добросовестной и достоверной, содержать соответствующие действительности сведения, не должна содержать информации, которая приводит к искажению смысла информации в целом, не должна являться актом недобросовестной конкуренции, не должна содержать бранные слова и выражения.

Статья 6 закона о рекламе направлена на защиту несовершеннолетних от злоупотреблений их доверием и недостатком опыта при распространении рекламы, в том числе, и рекламы финансовых услуг (финансовой деятельности).

В соответствии с пунктом 7 статьи 7 ФЗ «О рекламе» реклама финансовых услуг (финансовой деятельности), кредитных услуг/организаций допускается только в случае наличия у организации соответствующей лицензии на оказание финансовых, кредитных услуг.

**Реклама алкогольной продукции**

Требования и ограничения к рекламе алкогольной продукции закреплены статьей 21 действующего закона о рекламе.

Так установлено! Реклама алкогольной продукции не должна:

1) содержать утверждение о том, что употребление алкогольной продукции имеет важное значение для достижения общественного признания, профессионального, спортивного или личного успеха либо способствует улучшению физического или эмоционального состояния;

2) осуждать воздержание от употребления алкогольной продукции;

3) содержать утверждение о том, что алкогольная продукция безвредна или полезна для здоровья человека, в том числе информацию о наличии в алкогольной продукции биологически активных добавок, витаминов;

4) содержать упоминание о том, что употребление алкогольной продукции является одним из способов утоления жажды;

5) обращаться к несовершеннолетним;

6) использовать образы людей и животных, в том числе выполненные с помощью мультипликации (анимации).

2.1. Реклама алкогольной продукции с содержанием этилового спирта пять и более процентов объема готовой продукции разрешается только в стационарных торговых объектах, в которых осуществляется розничная продажа алкогольной продукции, в том числе в дегустационных залах таких торговых объектов. Реклама вина и игристого вина (шампанского), произведенных в Российской Федерации из выращенного на территории Российской Федерации винограда разрешается на выставках пищевой продукции (за исключением продуктов детского питания) и выставках организаций общественного питания.

3. Реклама алкогольной продукции в каждом случае должна сопровождаться предупреждением о вреде ее чрезмерного потребления, причем такому предупреждению должно быть отведено не менее чем десять процентов рекламной площади (пространства).

4. Проведение рекламных акций, сопровождающихся раздачей образцов алкогольной продукции, допускается с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации о рекламе, только в стационарных торговых объектах, в том числе в дегустационных залах таких торговых объектов. При этом запрещается привлекать к участию в раздаче образцов алкогольной продукции несовершеннолетних и предлагать им данные образцы.

5. Не допускается реклама о проведении стимулирующего мероприятия, условием участия в котором является приобретение алкогольной продукции, за исключением специализированных стимулирующих мероприятий, проводимых в целях реализации алкогольной продукции.

6. В период проведения официальных спортивных мероприятий допускаются размещение, распространение рекламы средств индивидуализации юридического лица, являющегося производителем пива и напитков, изготавливаемых на основе пива, средств индивидуализации производимых им товаров в виде словесных обозначений, содержащих исключительно наименование производимой им продукции или наименование производителя - юридического лица, если размещение, распространение данной рекламы осуществляются в физкультурно-оздоровительных, спортивных сооружениях и на расстоянии ближе чем сто метров от таких сооружений.

7. Допускается размещение, распространение рекламы пива и напитков, изготавливаемых на основе пива, во время трансляции в прямом эфире или в записи спортивных соревнований (в том числе спортивных матчей, игр, боев, гонок), за исключением детско-юношеских спортивных соревнований, а также на телеканалах и радиоканалах, специализирующихся на материалах и сообщениях физкультурно-спортивного характера.

8. Допускаются размещение, распространение рекламы вина и игристого вина (шампанского), произведенных в Российской Федерации из выращенного на территории Российской Федерации винограда, в телепрограммах и в радиопрограммах (за исключением трансляции в прямом эфире или в записи детско-юношеских спортивных соревнований) с 23 до 7 часов местного времени.

21 [статья](consultantplus://offline/ref=344B1BA860A81A8C0FD829EB383078FDCE59AD92F70513FE34A0F6F97ADDC6031478719473810682Q4V1L) содержит как требования, предъявляемые к рекламе любой алкогольной продукции, так и специальные требования, предъявляемые к рекламе алкогольной продукции отдельных категорий.

К таким отдельным категориям алкогольной продукции [статья 21](consultantplus://offline/ref=344B1BA860A81A8C0FD829EB383078FDCE59AD92F70513FE34A0F6F97ADDC6031478719473810682Q4V1L) Федерального закона "О рекламе" относит:

- пиво и напитки, изготавливаемые на основе пива,

- вино и игристое вино (шампанское), произведенные в Российской Федерации из выращенного на территории Российской Федерации винограда,

- алкогольная продукция с содержанием этилового спирта пять и более процентов объема готовой продукции.

**Реклама о проведении стимулирующих мероприятий**

В рекламе, сообщающей о проведении конкурса, игры или иного подобного мероприятия, условием участия в которых является приобретение определенного товара (далее - стимулирующее мероприятие), должны быть указаны:

1) сроки проведения такого мероприятия;

2) источник информации об организаторе такого мероприятия, о правилах его проведения, количестве призов или выигрышей по результатам такого мероприятия, сроках, месте и порядке их получения.

**Реклама, распространяемая по сетям электросвязи**

Распространение рекламы по сетям электросвязи, в том числе посредством использования телефонной, факсимильной, подвижной радиотелефонной связи, допускается только при условии предварительного согласия абонента или адресата на получение рекламы. При этом реклама признается распространенной без предварительного согласия абонента или адресата, если рекламораспространитель не докажет, что такое согласие было получено. Рекламораспространитель обязан немедленно прекратить распространение рекламы в адрес лица, обратившегося к нему с таким требованием.

**О РЕКЛАМЕ**

**МЕТОДОВ ПРОФИЛАКТИКИ, ДИАГНОСТИКИ, ЛЕЧЕНИЯ**

**И МЕДИЦИНСКОЙ РЕАБИЛИТАЦИИ**

Требования к рекламе лекарственных средств, медицинских изделий и медицинских услуг, методов профилактики, диагностики, лечения и медицинской реабилитации, методов народной медицины установлены [статьей 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB65F24sCL) Федерального закона "О рекламе".

Положения указанной [статьи](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB65F24sCL) Федерального закона "О рекламе" содержат как специальные требования к способам и формам распространения такой рекламы, так и к содержанию такой рекламы.

Так, [часть 8 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574A28sFL) Федерального закона "О рекламе" допускает размещение (распространение) рекламы методов профилактики, диагностики, лечения и медицинской реабилитации исключительно в местах проведения медицинских или фармацевтических выставок, семинаров, конференций и иных подобных мероприятий и в предназначенных для медицинских и фармацевтических работников специализированных печатных изданиях.

При этом [часть 3 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB65F24s3L) Федерального закона "О рекламе" устанавливает, что реклама медицинских услуг, методов профилактики, диагностики, лечения и медицинской реабилитации не должна:

- содержать ссылки на конкретные случаи излечения от заболеваний, улучшения состояния здоровья человека в результате применения объекта рекламирования;

- содержать выражение благодарности физическими лицами в связи с использованием объекта рекламирования;

- создавать представление о преимуществах объекта рекламирования путем ссылки на факт проведения исследований, обязательных для государственной регистрации объекта рекламирования;

- содержать утверждения или предположения о наличии у потребителей рекламы тех или иных заболеваний либо расстройств здоровья.

Кроме того, [часть 7 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B28sBL) Федерального закона "О рекламе" обязывает сопровождать рекламу методов профилактики, диагностики, лечения и медицинской реабилитации, за исключением такой рекламы, распространяемой в местах проведения медицинских или фармацевтических выставок, семинаров, конференций и иных подобных мероприятий, а также в предназначенных для медицинских и фармацевтических работников специализированных печатных изданиях, и иной рекламы, потребителями которой являются исключительно медицинские и фармацевтические работники, предупреждением о наличии противопоказаний к их применению и использованию, необходимости ознакомления с инструкцией по применению или получения консультации специалистов.

Таким образом, Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B28sBL) "О рекламе" допускает размещение (распространение) рекламы методов профилактики, диагностики, лечения и медицинской реабилитации исключительно в местах проведения медицинских или фармацевтических выставок, семинаров, конференций и иных подобных мероприятий и в предназначенных для медицинских и фармацевтических работников специализированных печатных изданиях, при условии соответствия такой рекламы как общим требованиям к рекламе, установленным [статьей 5](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B8B311A29s9L) данного Федерального закона, так и специальным требованиям к рекламе, установленным [частью 3 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB65F24s3L) указанного Федерального закона.

При этом указывать в такой рекламе предупреждение, предусмотренное [частью 7 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B28sBL) Федерального закона "О рекламе", не требуется.

Необходимо отметить, что требования [части 8 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574A28sFL) Федерального закона "О рекламе" не распространяются на рекламу медицинских услуг.

То есть размещение рекламы медицинских услуг допускается любым способом и в любой форме с соблюдением положений [пунктов 2](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B8B331629sEL) - [5 части 1](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B8B331629s1L) и [части 7 статьи 24](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B28sBL) Федерального закона "О рекламе", а также общих требований, установленных [статьей 5](consultantplus://offline/ref=B98AE4A40BB2CCFAE7C6622256DD8F9C04F900CCEB8FEDE10609A353597F2D279E7EB6574B8B311A29s9L) Федерального закона "О рекламе".

**Товары, реклама которых не допускается**

Не допускается реклама:

1) товаров, производство и (или) реализация которых запрещены законодательством Российской Федерации;

2) [наркотических средств](consultantplus://offline/ref=36694E4FA3C9F116962B19733471CD251B66E3268374D77B99E786567E308FB7E179E0AB078D5601VDw5L), психотропных веществ и их прекурсоров, [растений](consultantplus://offline/ref=36694E4FA3C9F116962B19733471CD251B66E1278578D77B99E786567E308FB7E179E0AB078D5600VDw8L), содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры, и их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества либо их прекурсоры;

3) взрывчатых веществ и материалов, за исключением пиротехнических изделий;

4) органов и (или) тканей человека в качестве объектов купли-продажи;

5) товаров, подлежащих государственной регистрации, в случае отсутствия такой регистрации;

6) товаров, подлежащих обязательной сертификации или иному обязательному подтверждению соответствия требованиям технических регламентов, в случае отсутствия такой сертификации или подтверждения такого соответствия;

7) товаров, на производство и (или) реализацию которых требуется получение [лицензий](consultantplus://offline/ref=36694E4FA3C9F116962B19733471CD251864E121877CD77B99E786567EV3w0L) или иных специальных разрешений, в случае отсутствия таких разрешений;

8) табака, табачной продукции, табачных изделий и курительных принадлежностей, в том числе трубок, кальянов, сигаретной бумаги, зажигалок;

9) медицинских услуг по искусственному прерыванию беременности.

**Реклама биологически активных добавок и пищевых добавок, продуктов детского питания**

1. Реклама биологически активных добавок и пищевых добавок не должна:

1) создавать впечатление о том, что они являются лекарственными средствами и (или) обладают лечебными свойствами;

2) содержать ссылки на конкретные случаи излечения людей, улучшения их состояния в результате применения таких добавок;

3) содержать выражение благодарности физическими лицами в связи с применением таких добавок;

4) побуждать к отказу от здорового питания;

5) создавать впечатление о преимуществах таких добавок путем ссылки на факт проведения исследований, обязательных для государственной регистрации таких добавок, а также использовать результаты иных исследований в форме прямой рекомендации к применению таких добавок.

Реклама биологически активных добавок в каждом случае должна сопровождаться предупреждением о том, что объект рекламирования не является лекарственным средством. В данной рекламе, распространяемой в радиопрограммах, продолжительность такого предупреждения должна составлять не менее чем три секунды, в рекламе, распространяемой в телепрограммах, при кино- и видеообслуживании, - не менее чем пять секунд, и такому предупреждению должно быть отведено не менее чем семь процентов площади кадра, а в рекламе, распространяемой другими способами, - не менее чем десять процентов рекламной площади (пространства).

**Реклама о долевом участии в строительстве**

[Часть 7 статьи 28](consultantplus://offline/ref=263AB374FA15D704E7C317F927F480ABFD5A9C982DBC0B650F76E6247D52A262CD88A521C8IF31L) Федерального закона "О рекламе" предусматривает, что реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, должна содержать сведения о месте размещения проектной декларации, предусмотренной федеральным законом, фирменное наименование (наименование) застройщика либо указанное в проектной декларации индивидуализирующее застройщика коммерческое обозначение. Реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, может содержать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса), если такое коммерческое обозначение (наименование жилого комплекса) указано в проектной декларации.

Новелла нормы заключается в том, что с 1 января 2017 г. в рекламе о долевом участии в строительстве рекламодатели обязаны, помимо сведений о месте размещения проектной декларации, указывать фирменное наименование (наименование) застройщика либо его коммерческое обозначение. При этом рекламодатели вправе по своему усмотрению выбрать, какие сведения о застройщике (наименование или коммерческое обозначение) будут указаны в рекламе, а также вправе указать коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) капитального строительства (в случае строительства многоквартирных домов - наименование жилого комплекса).

Право на указание в рекламе коммерческих обозначений, наименования жилого комплекса возникает у рекламодателя только при выполнении следующих условий:

- в проектной декларации указано коммерческое обозначение, индивидуализирующее застройщика; коммерческое обозначение, индивидуализирующее объекты капитального строительства; наименование жилого комплекса (в случае строительства многоквартирных домов);

- проектная декларация своевременно опубликована застройщиком в порядке, предусмотренном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=263AB374FA15D704E7C317F927F480ABFD59999B2DBE0B650F76E6247D52A262CD88A522C4IF31L) от 30.12.2004 N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации.

В соответствии с [частью 8 статьи 28](consultantplus://offline/ref=263AB374FA15D704E7C317F927F480ABFD5A9C982DBC0B650F76E6247D52A262CD88A521C8IF30L) Федерального закона "О рекламе" реклама, связанная с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, не допускается до выдачи в установленном порядке разрешения на строительство многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, государственной регистрации права собственности или права аренды, субаренды на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, в составе которых будут находиться объекты долевого строительства, получения заключения уполномоченного на осуществление государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, на территории которого осуществляется строительство (создание) соответствующих многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=263AB374FA15D704E7C317F927F480ABFD59999B2DBE0B650F76E6247DI532L) от 30 декабря 2004 года N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Положения данной нормы запрещают распространять рекламу о долевом участии в строительстве в случае:

- отсутствия соответствующего разрешения на строительство;

- отсутствия государственной регистрации права собственности или права аренды, субаренды на соответствующий земельный участок, на котором осуществляется строительство;

- отсутствия соответствующего заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным [Законом](consultantplus://offline/ref=263AB374FA15D704E7C317F927F480ABFD59999B2DBE0B650F76E6247DI532L) N 214-ФЗ.

**Реклама с использованием не пристойных и оскорбительных образов и выражений.**

В соответствии с [частью 6 статьи 5](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066F4F65001C93D33EC9ABBD5E733BF6C2EDE018BA421BCEFF10K1M) Федерального закона "О рекламе" в рекламе не допускается использование бранных слов, непристойных и оскорбительных образов, сравнений и выражений, в том числе в отношении пола, расы, национальности, профессии, социальной категории, возраста, языка человека и гражданина, официальных государственных символов (флагов, гербов, гимнов), религиозных символов, объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия.

Таким образом, данное положение Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066F4F65001C93D33EC9ABBD5E733BF6C2EDE018BA421BCEFF10K1M) "О рекламе" запрещает использовать в рекламе бранные слова, непристойные образы, сравнения, выражения, оскорбительные образы, сравнения, выражения.

К бранным словам относятся нецензурные слова, а также к таким словам, по мнению специалистов ФАС России, могут быть отнесены слова и выражения, которые используются в качестве ругательств или оскорбления.

К непристойным образам, сравнениям, выражениям могут быть отнесены такие слова и изображения, которые нарушают общепринятые нормы и принципы поведения в обществе с точки зрения морали и нравственности.

К оскорбительным образам, сравнениям и выражениям - слова и изображения, которые, в том числе, ущемляют человеческое достоинство, принижают значимость отдельных лиц, исторических событий, памятных дат.

Вопрос отнесения изображений, слов и иных образов к оскорбительным носит субъективно-оценочный характер, который основан на восприятии данной информации каждым индивидуумом в отдельности. При этом очевидно, что восприятие одной и той же информации разными людьми может отличаться в зависимости от личностных характеристик субъекта (возраста, образования, воспитания, семейных устоев, места проживания и прочее).

Соответственно, возможна ситуация, когда одна и та же реклама оценивается неоднозначно с точки зрения ее этичности различными категориями населения. При этом, по мнению ФАС России, для признания рекламы неэтичной не требуется получение единогласного мнения или мнения абсолютного большинства потребителей рекламы, достаточно установить наличие значимого количества людей, воспринимающих рекламу как неэтичную.

Кроме того, при решении вопроса о соответствии той или иной рекламной информации требованиям [части 6 статьи 5](consultantplus://offline/ref=E305A93C522406F41A4C915E537A43066F4F65001C93D33EC9ABBD5E733BF6C2EDE018BA421BCEFF10K1M) Федерального закона "О рекламе" такую информацию следует оценивать в совокупности с обстоятельствами ее размещения (например, место расположения рекламной конструкции с учетом близости к учреждениям культуры, объектам культа, кладбищам и т.п.).

**Административная ответственность за нарушение законодательства о рекламе.**

1. Нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем законодательства о рекламе:

- влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от четырех тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от ста тысяч до пятисот тысяч рублей.

2. Нарушение порядка прерывания рекламой теле- или радиопрограммы, теле- или радиопередачи либо совмещения рекламы с телепрограммой, превышение допустимого законодательством о рекламе объема рекламы в теле- или радиопрограммах, а равно распространение рекламы в теле- или радиопрограммах в дни траура, объявленные в Российской Федерации:

-влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

3. Превышение допустимого [законодательством](consultantplus://offline/ref=DFE7B301409CB7C0962A43868C1AB2FD1D37098287A57504C018953B85FD3F2153B3E9B6252FCDBFZ6Q3M) о рекламе объема рекламы, распространяемой в периодических печатных изданиях:

- влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от четырех тысяч до семи тысяч рублей; на юридических лиц - от сорока тысяч до ста тысяч рублей.

4. Прерывание рекламой при кино- и видеообслуживании демонстрации фильма, а также совмещение рекламы с демонстрацией фильма, религиозной телепередачи, телепередачи продолжительностью менее чем пятнадцать минут, трансляцией агитационных материалов, распространяемых в телепрограммах и телепередачах в соответствии с законодательством о выборах и референдумах, способом "бегущей строки" или иным способом ее наложения на кадр демонстрируемого фильма либо телепрограммы или телепередачи

-влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

5. Нарушение установленных законодательством о рекламе требований к рекламе лекарственных средств, медицинских изделий и медицинских услуг, в том числе методов лечения, а также биологически активных добавок –

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от двух тысяч до двух тысяч пятисот рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати тысяч рублей; на юридических лиц - от двухсот тысяч до пятисот тысяч рублей.

6. Распространение кредитной организацией рекламы услуг, связанных с предоставлением кредита или займа, пользованием им и погашением кредита или займа, содержащей хотя бы одно условие, влияющее на его стоимость, без указания всех остальных условий, определяющих полную стоимость кредита (займа) для заемщика и влияющих на нее, -

влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей; на юридических лиц - от трехсот тысяч до восьмисот тысяч рублей.

7. Нарушение рекламодателем, рекламопроизводителем или рекламораспространителем запрета [рекламы](consultantplus://offline/ref=ED7EFB1EC9B6B26E097C800CD3CBF81A5E5FB12767402B5AF789484D61A4A2A630BFF3DEK9T5M) табака, табачной продукции, табачных изделий или курительных принадлежностей –

влечет наложение административного штрафа на граждан в размере от трех тысяч до четырех тысяч рублей; на должностных лиц - от десяти тысяч до двадцати пяти тысяч рублей; на юридических лиц - от ста пятидесяти тысяч до шестисот тысяч рублей.